

**Modul: International Real Estate Management Asia, Pacific**

Fakultät Management, Soziale Arbeit, Bauen

**Zuordnung und Inanspruchnahme in Studiengängen gem. Studienverlaufsplan**
**Lehr-/Lernziele – zu erwerbende Kompetenzen**

Die Studierenden

- Aspekte des internationalen Immobilienmanagements in Bezug auf asiatische Länder verdeutlichen
- Wirtschaftliche, rechtliche, soziale, kulturelle und ökologische Komponenten vermitteln
- Unterschiedliche Rechtstraditionen verstehen
- Immobilienspezifische Besonderheiten beachten
- Fremdsprachliche Fachtermini beherrschen
- können, effektiv mit anderen Menschen in unterschiedlichen Situationen, im internationalen Umfeld, fachübergreifend konstruktiv, zusammenarbeiten
- können, jederzeit logisch und überzeugend in mündlicher und schriftlicher Form artikulieren sowie über Inhalte und Probleme des Immobilienmanagements sowohl mit Fachkolleginnen und -kollegen als auch mit einer breiteren Öffentlichkeit, fremdsprachlich und interkulturell, kommunizieren
- Managementtechniken in einem internationalen und interkulturellen Umfeld anwenden und fördern

**Lehr- Lerninhalte**

- Internationales Immobilien- und Baurecht
- Internationale Vertragsregularien
- Interkulturelle Aspekte der Verhandlungsführung
- Internationale Wirtschaftsgeschichte;
- Internationale Architektur- und Baugeschichte
- Internationale Marktstrukturen
- Internationale Markttrends

Modulverantwortliche/r Prof. Dr. Matthias Weppeler

| Kontakt (LVS) | Selbststudium   | Prüfung          | Leistungs-<br>punkte |
|---------------|-----------------|------------------|----------------------|
| 60            | 120             | Präsentation (P) | 6 (PL)               |
| davon Labor   | davon begleitet |                  |                      |

Voraussetzung für Teilnahme

keine

Verwendbarkeit des Moduls

Gemäß Studienverlaufsplan des jeweiligen Studiengangs

Angebot im Semester

Gemäß Studienverlaufsplan des jeweiligen Studiengangs

Sprache

englisch

Lehr- / Lernformen

Vorlesung, Workshop, Projektarbeit

Veranstaltungsrhythmus

wöchentlich mit Blockveranstaltungen

Veranstaltungsort

Seminar- oder Vorlesungsraum