

**Modul: Projekt II**

Fakultät Management, Soziale Arbeit, Bauen

**Zuordnung und Inanspruchnahme in Studiengängen gem. Studienverlaufsplan****Lehr-/Lernziele – zu erwerbende Kompetenzen**

Die Studierenden

- sollen innerhalb der Projektarbeit eigene Team-, Konflikt-, Moderations- und Führungsfähigkeiten entwickeln
- sollen lernen, anhand konkreter Projekte, Probleme zu strukturieren, Informationen zu sammeln, zu analysieren und Problemlösungen herbeizuführen sowie für die interdisziplinären Zusammenhänge sensibilisiert werden
- sollen durch das Projekt die Leistungsbereitschaft, die fachliche Aufgeschlossenheit und Beweglichkeit sowie die Kreativität stärken
- Bearbeitung auf operativer & strategischer Ebene

**Lehr- Lerninhalte**

- Exemplarische Verknüpfung interdisziplinärer Themen zur Lösung einer Aufgabenstellung
- Themen der Immobilienwirtschaft: Projektentwicklung anhand von Wohnimmobilien oder Gewerbekomplexen; Jahresabschlussanalyse von Immobilien-AGs und Investitionsempfehlungen; Wettbewerbsanalysen von FM-Anbietern und Entwurf einer Internetplattform; Marketingkonzept für die Vermarktung einer Immobilie; Redevelopment von Konversionsflächen, industriellen Brachflächen etc.

Modulverantwortliche/r Prof. Dr. Jens Oeljeschlager

Kontakt (LVS)	Selbststudium	Prüfung	Leistungspunkte
15	75	Referat	3 (PL)
davon Labor	davon begleitet 15		

Voraussetzung für Teilnahme	Ggf. Anwesenheitspflicht bei Einführungsveranstaltung gemäß Vorgabe des/der Prüfers/-in
Verwendbarkeit des Moduls	Gemäß Studienverlaufsplan des jeweiligen Studiengangs
Angebot im Semester	Gemäß Studienverlaufsplan des jeweiligen Studiengangs
Sprache	deutsch/englisch
Lehr- / Lernformen	Seminaristische Anleitung mit Diskussion, Gruppenarbeit, Exkursion
Veranstaltungsrhythmus	wöchentlich mit Blockveranstaltungen
Veranstaltungsort	Seminar- oder Vorlesungsraum