

Modul: Accounting

Fakultät Management, Soziale Arbeit, Bauen

Zuordnung und Inanspruchnahme in Studiengängen gem. Studienverlaufsplan**Lehr-/Lernziele – zu erwerbende Kompetenzen**

Die Studierenden

- sollen Begriffe und Strukturen des Rechnungswesens erkennen und identifizieren
- sollen das System der Doppelten Buchführung und des Jahresabschlusses darstellen und erläutern
- sollen Doppelte Buchführung durch Einsatz von T-Kontensystematik anwenden
- sollen Kontenveränderungen und Bilanzveränderungen analysieren
- sollen Grundprinzipien der Finanzbuchhaltung auf Fragestellungen in der Immobilienwirtschaft übertragen
- sollen Methoden und Techniken der Verbuchungskontrolle einsetzen

Lehr- Lerninhalte**Grundlagen der Finanzbuchhaltung**

- Bereiche des Rechnungswesens
- Rechtliche Grundlagen
- Inventur und Inventar
- Kontensystematik
- Bestandskonten
- Erfolgskonten
- Umsatzsteuer
- Abschreibung

Immobilienbuchhaltung

- Verkauf von Vermögensgegenständen des Anlagevermögens
- Erfolgsverbuchung und Rechtsform
- Rechnungsabgrenzungsposten
- Finanzierungsvorgänge
- Kauf und Verkauf von Grundstücken
- Bewirtschaftung von Immobilien
- Baubetreuung
- Bautätigkeit

Jahresabschluss

- Bilanz
- Gewinn- und Verlustrechnung
- Anhang
- Lagebericht

Modulverantwortliche/r Prof. Dr. Thomas Nern

Kontakt (LVS)	Selbststudium	Prüfung	Leistungs- punkte
60	120	Klausur (K2)	4 (PL)
davon Labor	davon begleitet 30 (Tutorium)	Voraussetzung für Prüfungsleistung: Klausur (K1) Wirtschaftsenglisch	2 (SL)

Voraussetzung für Teilnahme	Keine
Verwendbarkeit des Moduls	Gemäß Studienverlaufsplan des jeweiligen Studiengangs
Angebot im Semester	Gemäß Studienverlaufsplan des jeweiligen Studiengangs
Sprache	deutsch/englisch
Lehr- / Lernformen	Vorlesung mit seminaristischen Übungen
Veranstaltungsrhythmus	wöchentlich
Veranstaltungsort	Seminar- oder Vorlesungsraum